

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU
PAYS DE FONTAINEBLEAU

PLAN LOCAL D'URBANISME
PLAN DE ZONAGE

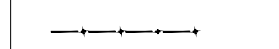

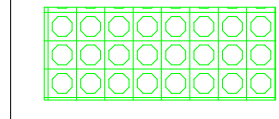
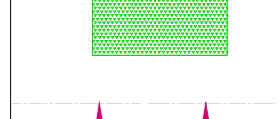

ZONES NATURELLES

URBANISTES :
L. HERZOG-MONON & ASSOCIES
S. JAFFRES & ASSOCIES
Services Urbanisme de Fontainebleau & Avon
S.A. Urbanis'Avon

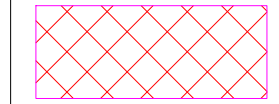
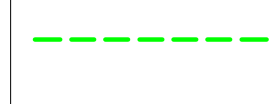
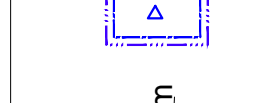
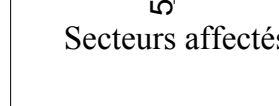
Approuvé le 24 Novembre 2010
Dernière modification:
17 Janvier 2015
Echelle : 1 / 10 000e

Planche
NORD-EST 5-NE

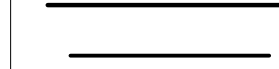
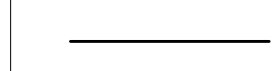
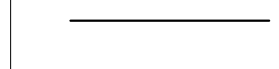
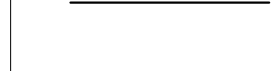
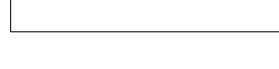
Legende :

-  Limite communale
-  Limite de zone et secteur
-  Espaces boisés classés à conserver en application de l'article L.130-1 du C.U.
-  Espace Vert Protégé strict
-  Recul d'implantation obligatoire au titre de la loi Barnier (art. 52) et art. L.111-1-4 du Code de l'Urbanisme

A titre indicatif :

-  Site Classé de la Forêt Domaniale de Fontainebleau (2 Juillet 1965)
-  Périmètre de protection de la forêt (19 Avril 2002)
-  Captage d'eau potable et périmètres de protection
-  Bande de 50 m de protection des lisières

Secteurs affectés par le bruit :

-  Catégorie 1 : largeur = 300 m
-  Catégorie 2 : largeur = 250 m
-  Catégorie 3 : largeur = 100 m
-  Catégorie 4 : largeur = 30 m
-  Catégorie 5 : largeur = 10 m

AVERTISSEMENT
Le report des servitudes à une valeur informative. Pour une utilisation précise de ces servitudes, consultez le service gestionnaire. Cf. tableau des servitudes en annexe.

