

PLAN LOCAL D'URBANISME

SAINT-SAUVEUR-SUR-ECOLE
Seine-et-Marne



Fonds cartographique : DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés * 2020 et BDTOPO® Hydrographie ©IGN- 2019

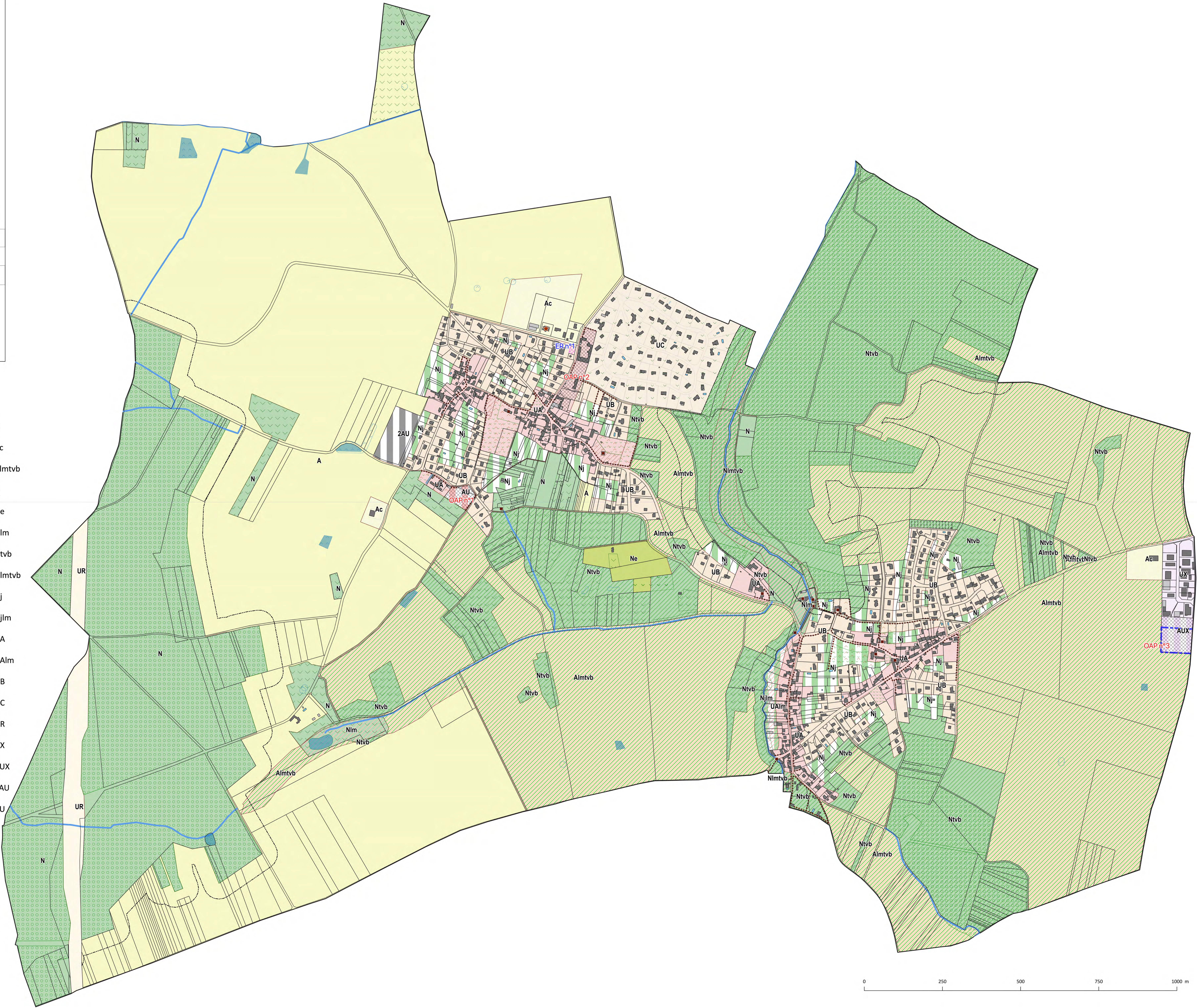
PIECE 4.2	DOCUMENT APPROUVE	
	Plan de zonage – Le territoire communal	
	Echelle :1:5 000	10 septembre 2020
Agence Rivière-Letellier 52 rue Saint Georges 77009 Paris Tel : 01.42.45.38.62 email : rivier@wanadoo.fr		N ↑

Légende

- Elément de paysage (article L.151-19 du C.U.)
- ★ Bâtiment agricole susceptible de changer de destination (article L.151-11 2° du C.U.)
- Elément de paysage : mur à protéger (article L.151-19 du C.U.)
- Bande de 50 m de protection des lisières des bois et forêts de plus de 100 hectares
- Espace boisé classé (article L.113-1 du C.U.)
- Zone d'implantation des nouvelles constructions
- Elément de paysage (L.151-19 et L.151-23 du C.U.) :
- Mare ou mouillère (L.151-23 du C.U.)
- Ensemble bâti et paysager (L.151-19 du C.U.)
- Espace paysager (L.151-19 et L.151-23 du C.U.) :
- Résidence de Montgermont
- Bosquet
- Parc boisé
- Verger
- Mail
- Périmètre d'attente d'un projet d'aménagement global
- Orientations d'aménagement et de programmation
- Emplacement réservé

Zonage	
A	
Ac	
Almtvb	
N	
Ne	
Nlm	
Ntvb	
Nlmtvb	
Nj	
Njlm	
UA	
UAlm	
UB	
UC	
UR	
UX	
AUX	
2AU	
AU	

□ Limite communale	□ étang, lac, mare	□ Bâti dur
□ Parcelles	□ cimetière chrétien	□ Bâti léger
□ Piscines	□ Cours d'eau	



PLAN LOCAL D'URBANISME

SAINT-SAUVEUR-SUR-ECOLE
Seine-et-Marne



Fonds cartographique : DGFiP Cadastre © Droits de l'Etat réservés * 2020 et BDTOPO® Hydrographie ©IGN- 2019

PIECE 4.2.a	DOCUMENT POUR APPROBATION	
	Plan de zonage – Brinville	
	Echelle :1:1500	Juillet2020
Agence Rivière-Letellier 52 rue Saint Georges 77009 Paris Tel : 01.42.45.38.62 email : rivlet@wanadoo.fr		N ↑

Légende

■

Elément de paysage
(article L.151-19 du C.U.)
construction isolée

★

Bâtiment agricole susceptible
de changer de destination
(article L.151-11 2° du C.U.)

Elément de paysage :
mur à protéger
(article L.151-19 du C.U.)

Bande de 50 m de protection
des lisières des bois et forêts
de plus de 100 hectares

o o o o

Espace boisé classé
(article L.113-1 du C.U.)

////

Zone d'implantation des nouvelles constructions

Elément de paysage
(L.151-19 et L.151-23 du C.U.) :

~~~~

Mare ou mouillère  
(L.151-23 du C.U.)

~~~~

Ensemble bâti et paysager
(L.151-19 du C.U.)

~~~~

Espace paysager  
(L.151-19 et L.151-23 du C.U.) :

▽

Résidence de Montgermont

▽

Bosquet

▽

Parc boisé

▽

Verger

▽

Mail

////

Orientations d'aménagement  
et de programmation

■

Emplacement réservé

A

Zonage

Ac

Almtvb

N

Ne

Nlm

Ntvb

Nlmtvb

Nj

UA

UB

UC

2AU

AU

▬

Limite communale

■

Parcels

■

Piscines

■

étang, lac, mare

■

cimetière chrétien

■

Cours d'eau

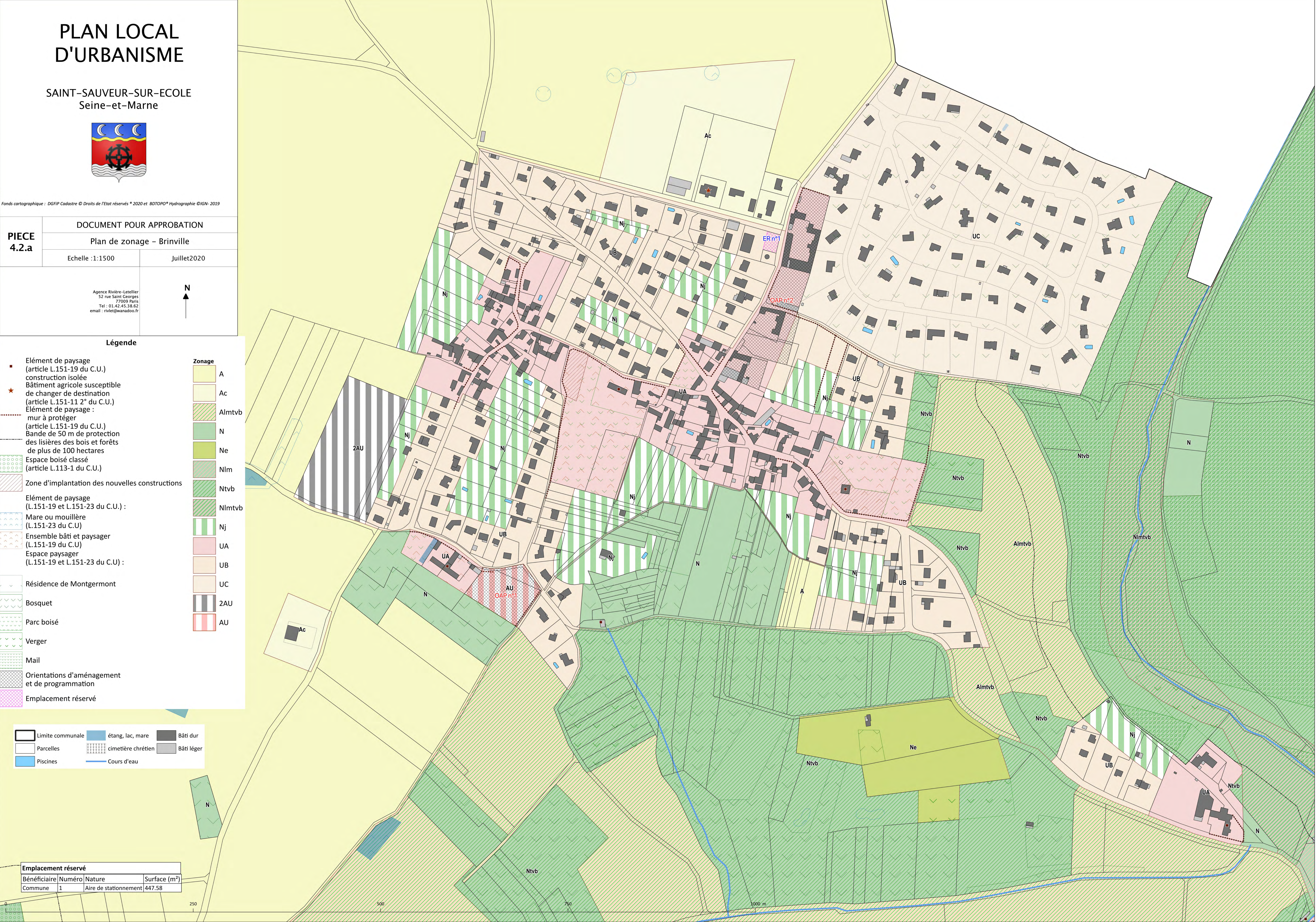
■

Bâti dur

■

Bâti léger

| Emplacement réservé |        |                       |              |
|---------------------|--------|-----------------------|--------------|
| Bénéficiaire        | Numéro | Nature                | Surface (m²) |
| Commune             | 1      | Aire de stationnement | 447.58       |





# PLAN LOCAL D'URBANISME

SAINT-SAUVEUR-SUR-ECOLE  
Seine-et-Marne



Fonds cartographique : DGFiP Cadastre © Droits de l'Etat réservés \* 2020 et BDTOPO® Hydrographie ©IGN- 2019

|                |                                |              |
|----------------|--------------------------------|--------------|
| PIECE<br>4.2.b | DOCUMENT POUR APPROBATION      |              |
|                | Plan de zonage – Saint-Sauveur |              |
|                | Echelle :1:1500                | Juillet 2020 |

Agence Rivière-Letellier  
52 rue Saint Georges  
77009 Paris  
Tel : 01.42.45.38.62  
email : rivlet@wanadoo.fr



## Légende

- Elément de paysage  
(article L.151-19 du C.U.)  
construction isolée  
Bâtiment agricole susceptible  
de changer de destination  
(article L.151-11 2° du C.U.)  
Elément de paysage :  
mur à protéger  
(article L.151-19 du C.U.)  
Bande de 50 m de protection  
des lisières des bois et forêts  
de plus de 100 hectares
- Espace boisé classé  
(article L.113-1 du C.U.)
- Zone d'implantation des nouvelles constructions
- Elément de paysage  
(L.151-19 et L.151-23 du C.U.) :  

■

Mare ou mouillère  
(L.151-23 du C.U.)  

■

Ensemble bâti et paysager  
(L.151-19 du C.U.)  

■

Espace paysager  
(L.151-19 et L.151-23 du C.U.) :
- Bosquet
- Parc boisé
- Vergers
- Mail

- Zonage

A

Ac

Almtvb

N

Ne

Nlm

Ntvb

Nlmtvb

Nj

Njlm

UA

UAlm

UB

- Limite communale
- Parcelles
- Piscines
- étang, lac, mare
- cimetière chrétien
- Cours d'eau
- Bâti dur
- Bâti léger

0 250 500 750 1000 m