

PLAN LOCAL D'URBANISME

Samois-sur-Seine
Seine et Marne

Fonds cartographiques : Cadastre DGFiP © 2022 / BDTOPO ©IGN-2020

PIECE 4.2	MODIFICATION N°2	
	Règlement graphique - Ensemble du territoire	
	Echelle : 1/5000e	DOCUMENT APPROUVE
Architectes-Urbaniests : Letellier-Rivière 52 rue Saint Georges 75009 Paris Tel : 01.42.45.38.62 email : rvlett@wanadoo.fr		N

N° d'opération	Désignation	Surface indicative	Bénéficiaire
1	Aménagement d'un parking	2 138 m ²	Commune de SAMOIS-SUR-SEINE
2	Création d'un ALSH (accueil de loisir sans hébergement)	1 326 m ²	Commune de SAMOIS-SUR-SEINE
3	Terrain inondable : projet d'un verger	2 800 m ²	Commune de SAMOIS-SUR-SEINE
4	Terrain d'absorption : conservation d'un terrain boisé	1 347 m ²	Commune de SAMOIS-SUR-SEINE
5	Utilisation d'un parking existant pour les services techniques communaux	7 294 m ²	Commune de SAMOIS-SUR-SEINE
6	Création d'un bassin d'orage	1 491 m ²	Commune de SAMOIS-SUR-SEINE

Prescriptions

- Espace Boisé Classé
- Emplacement Réservé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Bande de 50 mètres de protection des lisières des bois et forêts de plus de 100 ha
- Linéaire commercial protégé
- Elément végétal isolé identifié EBC

Eléments de paysage protégés au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du CU

- Parcs et fonds de jardin
- Alignement d'arbres
- Elément bâti protégé
- Elément végétal protégé

Zonage

- UA
- Ub
- UCA
- UCb
- UCc
- UE
- Ux
- Uxa
- A
- Anc
- N
- Ne
- Nb
- NI
- Nj
- Nzh

Informations

- Périmètre du PPRI
- Cours d'eau

