

ANNEXE n°1

Plans du parc d'Activités en entrée de ville à LA CHAPELLE-LA-REINE

Plans joints à cette annexe :

- Plan de la zone (vue aérienne ; cadastre et PLU)
- Plan de voirie et équipements

PARC D'ACTIVITES

en entrée de ville à LA CHAPELLE-LA-REINE



Périmètre du parc d'activités

DEPARTEMENT DE SEINE ET MARNE

Maîtrise d'Ouvrage



44, Rue du Château
77300 FONTAINEBLEAU
T : 01 64 70 10 80 - F : 01 64 80 10 98

Diagnostic de voirie

ZAE

Commune de La Chapelle la Reine

Maîtrise d'Œuvre



COURCEAUX – RD 57 - Montereau sur le Jard
B.P. 10038 – 77 003 MELUN Cedex
Téléphone : 01 64 79 76 73 – Fax : 01 64 79 76 67

Date : Novembre 2017

Ech :

Indice :

Affaire :

964

DIAG

Modifications :

N° Pièces :

Accusé de réception en préfecture
077-200072346-20221229-2022-213-DE
Date de réception préfecture : 29/12/2022

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

Revêtements	dégradations constatés	Gravité	Surface m2	préconisations	Prix unitaire/m2	Estimation de la reprise	Ratio ml de Voie	Échéance de programmation selon Gravité		
								"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Chaussée Enrobés noir	Surface Total		7865							
	RAS		525,00							
	Usure	"A programmer" 6-8 Ans	5800,00	ECF	10,00 €	58 000,00 €	49,79 €	58 000,00 €		
	Fissuration/Faiçage	"A programmer" 5 Ans	1540,00	Fraisage et enrobés 10cm	35,00 €	53 900,00 €	46,27 €		53 900,00 €	
	Affaissements/ Arrachements/ Nids de poule	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Fraisage et enrobés 16cm	60,00 €	- €	- €			- €
Trottoirs Enrobés noir	Surface total		1710,00							
	RAS		390,00							
	Fissuration/Faiçage	"A programmer" 5 Ans	1320,00	Reprise de la surface purges éventuelles	55,00 €	72 600,00 €	62,32 €		72 600,00 €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	75,00 €	- €	- €			- €
Espaces verts	Surface total		2910,00							
	RAS		2910,00							
	Dégradé	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface	30,00 €	- €	- €		- €	
	Non planté	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Plantation apport de terre végétal	50,00 €	- €	- €			- €
Trottoirs Enrobés rouge	Surface total		0,00							
	RAS		0,00							
	Fissuration/Faiçage	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	90,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	135,00 €	- €	- €			- €
Béton	Surface total		50,00							
	RAS		50,00							
	Fissuration/Faiçage	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	110,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	180,00 €	- €	- €			- €
Béton désactivé	Surface total		0,00							
	RAS		0,00							
	Fissuration/Faiçage	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	150,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	210,00 €	- €	- €			- €
Pavés	Surface total		0,00							
	RAS		0,00							
	Descellement	"A programmer" 5 Ans	0,00		290,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00		310,00 €	- €	- €			- €



1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

Revêtements	dégradations constatés	Gravité	Surface m2	préconisations	Prix unitaire/m2	Estimation de la reprise	Ratio ml de Voie	Échéance de programmation selon Gravité		
								"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Pavés collés	Surface total		0,00							
	RAS		0,00							
	Descellement	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	90,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	120,00 €	- €	- €			- €
Dalle Evergreen	Surface total		0,00							
	RAS		0,00							
	Descellement	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	325,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	400,00 €	- €	- €			- €
Gravillonnage	Surface total		495,00							
	RAS		495,00							
	Arrachage du revêtement	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	40,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	60,00 €	- €	- €			- €
Grave béton	Surface total		0,00							
	RAS		0,00							
	Arrachage de la surface	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	30,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	55,00 €	- €	- €			- €
Grave	Surface total		0,00							
	RAS		0,00							
	Arrachage de la surface	"A programmer" 5 Ans	0,00	Reprise de la surface purges éventuelles	30,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	Reprise de la structure complète	45,00 €	- €	- €			- €

Échéance de programmation selon Gravité

Gravité	Surface concernée		Total HT par Gravité
	surface total		
		13030,00	
4		4370,00	
3	"A programmer" 6-8 Ans	5800,00	58 000,00 €
2	"A programmer" 5 Ans	2860,00	126 500,00 €
1	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	- €

		Échéance de programmation selon Gravité		
		"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Total	184 500,00 €	58 000,00 €	126 500,00 €	- €
Ratio au ml	158,37 €	49,79 €	108,58 €	- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Équipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Eléments Fonte													
Bouche à clé (unités)	22,00	RAS	22,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		55,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		110,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Plaque enfente (1,50*1,00ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Grille eaux pluviales (unités)	12,00	RAS	12,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		125,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		195,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		450,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Boîtes AEP (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Tampons diamètre 1000 (unités)	47,00	RAS	47,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		150,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		220,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		450,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Boite de Branchement (unités)	12,00	RAS	12,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		140,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		195,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		425,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Chambre Telecom (unités)	20,00	RAS	20,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		250,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		400,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		950,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Borne GDF ou boite (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		55,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		110,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Equipements d'énergie											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Coffret (unités)	5,00	RAS	5,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		65,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		175,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		375,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Transformateur ENEDIS (unités)	3,00	RAS	3,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		50 000,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Bouche incendie (unités)	9,00	RAS	9,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		310,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		1 150,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Poste de détente GDF (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		15 000,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Armoire telephone (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		4 500,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Système d'arrosage automatique (fft)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Défaillance	0,00		0,00		0,00						- €
VEGETATION											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Végétation arbres (unités)	31,00	RAS	31,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Végétations Massif fleuri (m2)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Végétations Haies (en ml)	170,00	RAS	170,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Jardinières (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		950,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Souche (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Talus (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Noue paysagère (ml)	200,00	RAS	200,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Défaillance	0,00		0,00		0,00						- €
BORDURAGE										"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans	
Bordurettes (ml)	473,00	RAS	466,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		20,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		30,00 €	- €		- €	
		Dégradé	7,00	Nécessaire	7,00	Changement	7,00		50,00 €	350,00 €			350,00 €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Poutre béton (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		55,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		170,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Bordures de voirie (en ml)	1792,00	RAS	1792,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		55,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		90,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		110,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Caniveaux béton (en ml)	19,00	RAS	15,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		55,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		90,00 €	- €		- €	
		Dégradé	4,00	Nécessaire	4,00	Changement	4,00		110,00 €	440,00 €			440,00 €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Bordures îlot (ml)	251,00	RAS	251,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		65,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €
Bordures de défense (ml)	15,00	RAS	15,00	RAS	0,00	RAS	0,00						
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		55,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00						- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Équipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
MOBILIER URBAIN											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Mobilier Miroir (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Abris bus (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Dalle Pododactile (ml)	31,00	RAS	26,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	5,00	Nécessaire	5,00	Changement	5,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Bande de guidage (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Totem (unité)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Défaillance	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Mat Support métallique (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Borne information voyageur (unité)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Clôture béton (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		350,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Borne en béton (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Banc béton (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Potelet acier (unité)	18,00	RAS	18,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		175,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		310,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Équipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Mobilier Potelet Bois (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		75,00 €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		150,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Barrière croix de saint andré (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		350,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Poubelle acier (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Glissière de sécurité métal (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		450,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Glissière de sécurité Bois (ml)	335,00	RAS	335,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Portillon (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Clôture (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		42,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		65,00 €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Portails (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		2 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Panneau de Publicité (unités)	3,00	RAS	3,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		3 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
GESTION EAUX PLUVIALES											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
fossé (en ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		25,00 €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		65,00 €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Tête d'acqueduc (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Bassin (unités)	1,00	RAS	1,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		2 500,00 €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		4 500,00 €	- €			- €
		Défaillance	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Accodrain (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		55,00 €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Descente de gouttière	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Poste de refoulement (fft)	1,00	RAS	1,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
DIVERS											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Marquage au sol (m2)	39,50	RAS	39,50	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		5,00 €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		20,00 €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Marquage au sol Ligne axiale (ml)	87,00	RAS	87,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		10,00 €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Point d'apport volontaire aériens (Bacs)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Escalier en pierre (7 marches)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Roche (unités)	18,00	RAS	18,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €	- €		
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €			
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €			- €
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Défaillance	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €

 Accusé de réception en préfecture
 077-200072346-20221229-2022-213-DE
 Date de réception préfecture : 29/12/2022

1165,00

Date du relevé
13/10/2017

Nom des Voies : Rue de l'Essor et de l'Avenir

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	Échéance de programmation selon Gravité		
											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Carrefour à feux (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		- €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Défaillance	0,00		0,00		0,00		- €	- €			- €
Panneau de Signalisation (unités)	21,00	RAS	21,00	RAS	0,00	RAS	0,00		- €	- €			
		Usure	0,00	Confort	0,00	Mise à niveau	0,00		- €	- €	- €		
		Descellé	0,00	A programmer	0,00	Rénover	0,00		75,00 €	- €		- €	
		Dégradé	0,00	Nécessaire	0,00	Changement	0,00		- €	- €			- €
		Cassé	0,00		0,00		0,00			- €			- €

Gravité		Equipement total		Total HT par Gravité
4	RAS			
3	Confort	10 ans		- €
2	A programmer	à 5 ans		- €
1	Nécessaire	1 à 2 ans	2	790,00 €

Total HT
Ratio au ml

Estimation Global	Échéance de programmation selon Gravité		
	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
790,00 €	- €	- €	790,00 €
0,68	0,00	- €	790,00 €

ZAE : La Chapelle La reine



Nom des Voies : Rue de l'Essor

615,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Mats et Lanterne (SHP)	23,00	RAS	22,00	RAS		RAS					-	-	3 000,00 €
		Usure		Confort		Mise à niveau			1 500,00 €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			
		Dégradé	1,00	Nécessaire	1,00	Changement	1,00		3 000,00 €	3 000,00 €			
		Cassé							- €	- €			

Gravité				Totat HT par Gravité
4	RAS			
3	Confort	10 ans		- €
2	A programmer	à 5 ans		- €
1	Nécessaire	1 à 2 ans		3 000,00 €

Total HT
Ratio au ml

Échéance de programmation selon Gravité			
Estimation Global	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
3 000,00 €	- €	- €	3 000,00 €
4,88	0,00	0,00	4,88

ZAE : La Chapelle La reine

Nom des Voies : Rue de l'Avenir

550,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Lanterne (SHP) sur poteau	18,00	RAS	18,00	RAS		RAS					-	-	-
		Usure		Confort		Mise à niveau			1 500,00 €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			
		Dégradé		Nécessaire		Changement			3 000,00 €	- €			
		Cassé							- €	- €			

Gravité				Totat HT par Gravité
4	RAS			
3	Confort	10 ans		- €
2	A programmer	à 5 ans		- €
1	Nécessaire	1 à 2 ans		- €

Total HT
Ratio au ml

Échéance de programmation selon Gravité			
Estimation Global	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
- €	- €	- €	- €
0,00	0,00	0,00	0,00

615,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Nom des Voies : Rue de l'Essor

Revêtements	dégradations constatés	Gravité	Surface m2	préconisations	Prix unitaire/m2	Estimation de la reprise	Ratio ml de Voie	"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Chaussée Enrobés noir	Surface Total		3750							
	RAS		0,00							
	Usure	"A programmer" 6-8 Ans	2650	ECF	10,00 €	26 500,00 €	43,09 €	26 500,00 €		
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans	1100	Fraisage et enrobés 10cm	35,00 €	38 500,00 €	62,60 €		38 500,00 €	
	Affaisements/ Arrachements/ Nids de poule	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Fraisage et enrobés 16cm	60,00 €	- €	- €			- €
Trottoirs Enrobés noir	Surface total		830							
	RAS		300,00							
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans	530,00	Reprise de la surface purges éventuelles	55,00 €	29 150,00 €	47,40 €		29 150,00 €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	75,00 €	- €	- €			- €
Espaces verts	Surface total		1500							
	RAS		1500,00							
	Dégradé	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface	30,00 €	- €	- €		- €	
	Non planté	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Plantation apport de terre végétal	50,00 €	- €	- €			- €
Trottoirs Enrobés rouge	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	90,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	135,00 €	- €	- €			- €
Béton	Surface total		50		- €					
	RAS		50,00		- €					
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	110,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	180,00 €	- €	- €			- €
Béton désactivé	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	150,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	210,00 €	- €	- €			- €
Pavés/dalles	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Descellement	"A programmer" 5 Ans			290,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans			310,00 €	- €	- €			- €

Pavés collés	Surface total				- €				
	RAS		0,00		- €				
	Descellement	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	90,00 €	- €	- €		- €
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	120,00 €	- €	- €		- €
Dalle Evergrena	Surface total				- €				
	RAS		0,00		- €				
	Descellement	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	325,00 €	- €	- €		- €
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	400,00 €	- €	- €		- €
Gravillonnage	Surface total				- €				
	RAS		0,00		- €				
	Arrachage du revêtement	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	40,00 €	- €	- €		- €
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	60,00 €	- €	- €		- €
Grave béton	Surface total				- €				
	RAS		0,00		- €				
	Arrachage de la surface	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	30,00 €	- €	- €		- €
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	55,00 €	- €	- €		- €
Grave	Surface total				- €				
	RAS		0,00		- €				
	Arrachage de la surface	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	30,00 €	- €	- €		- €
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	45,00 €	- €	- €		- €

Échéance de programmation selon Gravité

Gravité	surface total	Surface concernée	Totat HT par Gravité
4		6130	
3	"A programmer" 6-8 Ans	2650,00	26 500,00 €
2	"A programmer" 5 Ans	1630,00	67 650,00 €
1	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	- €

		"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Total	94 150,00 €	26 500,00 €	67 650,00 €	- €
Ratio au ml	153,09 €	43,09 €	110,00 €	- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor

615,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Équipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Éléments Fonte													
Bouche à clé (unités)	13,00	RAS	13,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			110,00 €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Plaque enfente (1,50*1,00ml)	0,00	RAS	0,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Grille eaux pluviales (unités)	1,00	RAS	1,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			125,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			195,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			450,00 €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Boites AEP (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Tampons diamètre 1000 (unités)	12,00	RAS	12,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			150,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			220,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			450,00 €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Boite de Branchement (unités)	5,00	RAS	5,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			140,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			195,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			425,00 €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Chambre Telecom (unités)	10,00	RAS	10,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			250,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			400,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			950,00 €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Borne GDF ou boîte (unités)	0,00	RAS	0,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			110,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Équipements d'énergie													
Coffret (unités)	5,00	RAS	5,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			65,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			175,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			375,00 €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Transformateur ENEDIS (unités)	1,00	RAS	1,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			50 000,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		
Bouche incendie (unités)	4,00	RAS	4,00	RAS		RAS							
		Usure		Confort		Mise à niveau			310,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			1 150,00 €	- €	- €		
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €		
		Cassé							- €	- €	- €		

Nom des Voies : Rue de l'Essor

615,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Équipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Poste de détente GDF (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			15 000,00 €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Cassé							- €				
Armoire telephone (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			4 500,00 €				
		Cassé							- €				
Système d'arrosage automatique (fft)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Défaillance							- €				
VEGETATION											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Végétation arbres (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Cassé							- €				
Végétations Massif fleuri (m2)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Cassé							- €				
Végétations Haies (en ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Cassé							- €				
Jardinières (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			950,00 €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Cassé							- €				
Souche (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Cassé							- €				
Talus (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Cassé							- €				
Noüe (ml)	200,00	RAS	200,00	RAS		RAS			- €		-	€	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €				
		Descellé		A programmer		Rénover			- €				
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €				
		Défaillance							- €				

Nom des Voies : Rue de l'Essor

615,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Équipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
BORDURAGE													
Bordurettes (ml)	418,00	RAS	418,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			20,00 €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			30,00 €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			50,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Poutre béton (ml)	0,00	RAS	0,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			170,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Bordures de voirie (en ml)	655,00	RAS	655,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			90,00 €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			110,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Caniveaux béton (en ml)	19,00	RAS	15,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			90,00 €	- €			- €
		Dégradé	4,00	Nécessaire	4,00	Changement	4,00		110,00 €	440,00 €			440,00 €
		Cassé							- €	- €			- €
Bordures îlot (ml)	214,00	RAS	214,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			65,00 €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Bordures de défense (ml)	10,00	RAS	10,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			55,00 €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
MOBILIER URBAIN													
Mobilier Miroir (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Abris bus (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Dalle Pododactile (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Bande de guidage (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Totem (unité)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Défaillance							- €	- €			- €
Mat Support métallique (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €		- €		
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor		615,00		Date du relevé 13/10/2017		Échéance de programmation selon Gravité							
Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Borne information voyageur (unité)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Clôture béton (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			350,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Borne en béton (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Banc béton (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Potelet acier (unité)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			175,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			310,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Mobillier Potelet Bois (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			75,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			150,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Barrière croix de saint andré (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			350,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Poubelle acier (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Glissière de sécurité métal (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			450,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Glissière de sécurité Bois (ml)	335,00	RAS	335,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Portillon (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Clôture (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			42,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			65,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Portails (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			2 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		

ZAE : La Chapelle La Reine



615,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Nom des Voies : Rue de l'Essor

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Panneau de Publicité (unités)		Descellé		A programmer		Rénover			3 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €

Nom des Voies : Rue de l'Essor		615,00		Date du relevé 13/10/2017		Échéance de programmation selon Gravité							
Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
GESTION EAUX PLUVIALES											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
fossé (en ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			25,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			65,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Tête d'acqueduc + caniveaux pavés (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé											
Bassin (unités)	1,00	RAS	1,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			2 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			4 500,00 €	- €			- €
		Défaillance							- €	- €			- €
Accodrain (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Descente de gouttière		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé											
Poste de refoulement (fft)	1,00	RAS	1,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €



615,00

Date du relevé
13/10/2017

Nom des Voies : Rue de l'Essor

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	Échéance de programmation selon Gravité		
											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
DIVERS													
Marquage au sol (m2)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €	- €	- €	
		Usure		Confort		Mise à niveau			5,00 €	- €	- €	- €	
		Descellé		A programmer		Rénover			20,00 €	- €	- €	- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €	- €	
		Cassé							- €	- €	- €	- €	
Marquage au sol Ligne axiale (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €	- €	- €	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €	- €	
		Descellé		A programmer		Rénover			10,00 €	- €	- €	- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €	- €	
		Cassé							- €	- €	- €	- €	
Point d'apport volontaire aériens (Bacs)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €	- €	- €	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €	- €	
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €	- €	- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €	- €	
		Cassé							- €	- €	- €	- €	
Escalier en pierre (7 marches)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €	- €	- €	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €	- €	
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €	- €	- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €	- €	
		Cassé							- €	- €	- €	- €	
Roche (unités)	8,00	RAS	8,00	RAS		RAS			- €	- €	- €	- €	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €	- €	
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €	- €	- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €	- €	
		Défaillance							- €	- €	- €	- €	
Carrefour à feux (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €	- €	- €	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €	- €	
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €	- €	- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €	- €	
		Défaillance							- €	- €	- €	- €	
Panneau de Signalisation (unités)	13,00	RAS	13,00	RAS		RAS			- €	- €	- €	- €	
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €	- €	
		Descellé		A programmer		Rénover			75,00 €	- €	- €	- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €	- €	- €	
		Cassé							- €	- €	- €	- €	

Gravité		Equipement total	Totat HT par Gravité
4	RAS		
3	Confort	10 ans	- €
2	A programmer	à 5 ans	0
1	Nécessaire	1 à 2 ans	1 440,00 €

		Échéance de programmation selon Gravité			
		Estimation Global	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Total HT		440,00 €	- €	- €	440,00 €
Ratio au ml		0,72	0,00	0,00	0,72

550,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Nom des Voies : Rue de l'Avenir

Revêtements	dégradations constatés	Gravité	Surface m2	préconisations	Prix unitaire/m2	Estimation de la reprise	Ratio ml de Voie	"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
C chaussée Enrobés noir	Surface Total		4115							
	RAS		525,00							
	Usure	"A programmer" 6-8 Ans	3150	ECF	10,00 €	31 500,00 €	57,27 €	31 500,00 €		
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans	440	Fraisage et enrobés 10cm	35,00 €	15 400,00 €	28,00 €		15 400,00 €	
	Affaisements/ Arrachements/ Nids de poule	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Fraisage et enrobés 16cm	60,00 €	- €	- €			- €
Trottoirs Enrobés noir	Surface total		880,00							
	RAS		90,00							
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans	790,00	Reprise de la surface purges éventuelles	55,00 €	43 450,00 €	79,00 €		43 450,00 €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	75,00 €	- €	- €			- €
Espaces verts	Surface total		1410							
	RAS		1410,00							
	Dégradé	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface	30,00 €	- €	- €		- €	
	Non planté	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Plantation apport de terre végétal	50,00 €	- €	- €			- €
Trottoirs Enrobés rouge	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	90,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	135,00 €	- €	- €			- €
Béton	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	110,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	180,00 €	- €	- €			- €
Béton désactivé	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Fissuration/Faiencage	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	150,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	210,00 €	- €	- €			- €
Pavés/dalles	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Descellement	"A programmer" 5 Ans			290,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans			310,00 €	- €	- €			- €

550,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Nom des Voies : Rue de l'Avenir

Revêtements	dégradations constatés	Gravité	Surface m2	préconisations	Prix unitaire/m2	Estimation de la reprise	Ratio ml de Voie	"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Pavés collés	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Descellement	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	90,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	120,00 €	- €	- €			- €
Dalle Evergreen	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Descellement	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	325,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	400,00 €	- €	- €			- €
Gravillonnage	Surface total		495		- €					
	RAS		495,00		- €					
	Arrachage du revêtement	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	40,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	60,00 €	- €	- €			- €
Grave béton	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Arrachage de la surface	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	30,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	55,00 €	- €	- €			- €
Grave	Surface total				- €					
	RAS		0,00		- €					
	Arrachage de la surface	"A programmer" 5 Ans		Reprise de la surface purges éventuelles	30,00 €	- €	- €		- €	
	Affaissement	"Nécessaire" 1 à 2 ans		Reprise de la structure complète	45,00 €	- €	- €			- €

Échéance de programmation selon Gravité

Gravité	surface total	Surface concernée	Totat HT par Gravité
4		6900,00	
4		2520,00	
3	"A programmer" 6-8 Ans	3150,00	31 500,00 €
2	"A programmer" 5 Ans	1230,00	58 850,00 €
1	"Nécessaire" 1 à 2 ans	0,00	- €

			"A programmer" 6-8 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Total	90 350,00 €		31 500,00 €	58 850,00 €	- €
Ratio au ml	164,27 €		57,27 €	107,00 €	- €

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans	
Eléments Fonte														
Bouche à clé (unités)	9,00	RAS	9,00	RAS		RAS								
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			110,00 €	- €				- €
		Cassé							- €					- €
Plaque enfonte (1,50*1,00ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €					
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €				- €
		Cassé							- €					- €
Grille eaux pluviales (unités)	11,00	RAS	11,00	RAS		RAS			- €					
		Usure		Confort		Mise à niveau			125,00 €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			195,00 €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			450,00 €	- €				- €
		Cassé							- €					- €
Boîtes AEP (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €					
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €				- €
		Cassé							- €					- €
Tampons diamètre 1000 (unités)	35,00	RAS	35,00	RAS		RAS			- €					
		Usure		Confort		Mise à niveau			150,00 €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			220,00 €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			450,00 €	- €				- €
		Cassé							- €					- €
Boite de Branchement (unités)	7,00	RAS	7,00	RAS		RAS			- €					
		Usure		Confort		Mise à niveau			140,00 €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			195,00 €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			425,00 €	- €				- €
		Cassé							- €					- €
Chambre Telecom (unités)	10,00	RAS	10,00	RAS		RAS			- €					
		Usure		Confort		Mise à niveau			250,00 €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			400,00 €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			950,00 €	- €				- €
		Cassé							- €					- €
Borne GDF ou boite (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €					
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €			
		Descellé		A programmer		Rénover			110,00 €	- €			- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €				- €
		Cassé							- €					- €

Nom des Voies : Rue de l'Avenir

550,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Equipements d'énergie													
Coffret (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			65,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			175,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			375,00 €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Transformateur ENEDIS (unités)	2,00	RAS	2,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			50 000,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Bouche incendie (unités)	5,00	RAS	5,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			310,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			1 150,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Poste de détente GDF (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			15 000,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Armoire telephone (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			4 500,00 €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Système d'arrosage automatique (fft)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Défaillance							- €				- €
VEGETATION											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Végétation arbres (unités)	31,00	RAS	31,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Végétations Massif fleuri (m2)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Végétations Haies (en ml)	170,00	RAS	170,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Jardinières (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			950,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €
Souche (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €				- €

Nom des Voies : Rue de l'Avenir

550,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Talus (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Noue paysagère (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Défaillance							- €	- €			- €
BORDURAGE											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Bordurettes (ml)	55,00	RAS	48,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			20,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			30,00 €	- €		- €	
		Dégradé	7,00	Nécessaire	7,00	Changement	7,00		50,00 €	350,00 €			350,00 €
		Cassé							- €	- €			- €
Poutre béton (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			170,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Bordures de voirie (en ml)	1137,00	RAS	1137,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			90,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			110,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Caniveaux béton (en ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			90,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			110,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Bordures îlot (ml)	37,00	RAS	37,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			65,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Bordures de défense (ml)	5,00	RAS	5,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			55,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
MOBILIER URBAIN											"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
Mobilier Miroir (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €				
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Abris bus (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Dalle Pododactile (ml)	31,00	RAS	26,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé	5,00	Nécessaire	5,00	Changement	5,00		45,00 €	225,00 €			225,00 €
		Cassé							- €	- €			- €
Bande de guidage (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	-		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €			

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Totem (unité)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Défaillance							- €	- €			- €
Mat Support métallique (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Borne information voyageur (unité)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Clôture béton (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			350,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Borne en béton (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Banc béton (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Potelet acier (unité)	18,00	RAS	18,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			175,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			310,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Mobilier Potelet Bois (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			75,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			150,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Barrière croix de saint andré (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			350,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Poubelle acier (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Glissière de sécurité métal (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	

Nom des Voies : Rue de l'Avenir

550,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
		Dégradé		Nécessaire		Changement			450,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Glissière de sécurité Bois (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Portillon (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Clôture (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			42,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			65,00 €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Portails (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			2 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Panneau de Publicité (unités)	3,00	RAS	3,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			3 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
GESTION EAUX PLUVIALES										"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans	
fossé (en ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			25,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			65,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Tête d'acqueduc + caniveaux pavés (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Bassin (unités)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			2 500,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			4 500,00 €	- €			- €
		Défaillance							- €	- €			- €
Accodrain (ml)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			55,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Descente de gouttière		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Poste de refoulement (fft)		RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €

Nom des Voies : Rue de l'Avenir

550,00

Date du relevé
13/10/2017

Échéance de programmation selon Gravité

Equipement	Nombre total	dégradations constatés	Nombre	Gravité	Nombre	préconisations	Nombre	Commentaires	Prix unitaire	Estimation	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
DIVERS													
Marquage au sol (m2)	39,50	RAS	39,50	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			5,00 €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			20,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Marquage au sol Ligne axiale (ml)	87,00	RAS	87,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			10,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Point d'apport volontaire aériens (Bacs)	0,00	RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Escalier en pierre (7 marches)	0,00	RAS	0,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €
Roche (unités)	10,00	RAS	10,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Défaillance							- €	- €			- €
Carrefour à feux (unités)	1,00	RAS	1,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			- €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Défaillance							- €	- €			- €
Panneau de Signalisation (unités)	8,00	RAS	8,00	RAS		RAS			- €	- €			
		Usure		Confort		Mise à niveau			- €	- €	- €		
		Descellé		A programmer		Rénover			75,00 €	- €		- €	
		Dégradé		Nécessaire		Changement			- €	- €			- €
		Cassé							- €	- €			- €

Gravité		Equipement total	Totat HT par Gravité
4	RAS		
3	Confort	10 ans	- €
2	A programmer	à 5 ans	- €
1	Nécessaire	1 à 2 ans	575,00 €

Total HT
Ratio au ml

Estimation Global	Échéance de programmation selon Gravité		
	"Confort" 10 Ans	"A programmer" 5 Ans	"Nécessaire" 1 à 2 ans
575,00 €	- €	- €	575,00 €
1,05	0,00	0,00	1,05

ANNEXE n°2

Consistance / Renseignements administratifs et juridiques : Parc d'activités en entrée de ville à LA CHAPELLE-LA-REINE

1 – Consistance des biens mis à disposition : les biens objet de la présente mise à disposition dans le périmètre du parc d'activités sont l'ensemble des voiries et leurs accessoires, les équipements et l'éclairage public ainsi que les parcelles communales.

2 – Superficie cadastrale du parc d'activités : 100 303m²

3 –Parcelles de propriété communale dans le périmètre du parc d'activités

-Une parcelle à commercialiser : cadastrée E 1561 pour une superficie de 3 650m²

-Parcelles de voirie et d'espaces verts :

Surface de voirie : 10 100m²

Surface d'espaces verts : 2 900 m²

4 –Voiries et leurs accessoires, équipements et éclairage public : liste, caractéristiques, état général et évaluation des travaux à programmer
Voir le diagnostic joint

5 – Situation juridique des biens :

A compléter si certains biens font l'objet d'une situation juridique spécifique

Annexe 3 : Montant plafond des dépenses annuelles du parc d'activités
de La Chapelle-la-Reine

Le montant plafond des dépenses annuelles correspond au coût de fonctionnement annuel établi par le rapport de la CLECT en date du 19 octobre 2017 et approuvé par les communes.

Ainsi, le montant plafond des dépenses annuelles du parc d'activités est fixé à 16 879 €.

Source : Extrait du rapport de la CLECT – 19/10/2017

Caractéristiques de la ZA	
Linéaire de voirie (ml)	1 165
Nb de mâts	43
Coût FCT (€)	
<i>Voirie</i>	15 774
<i>Eclairage public</i>	1 105

ANNEXE 4 : Périmètre des prestations à la charge de la Commune portant sur l'entretien du parc d'Activités de La Chapelle-la-Reine

5.1. Espaces verts :

- Faucardage, débroussaillage, désherbage
- Entretien des plantations : taille des arbres et des arbustes

5.2. Voirie :

- Faucardage des accotements, fossés et talus en bordures des voiries
- Balayage des voies (propreté)
- Travaux de réparation courante résultant de l'usure normale (nids de poules)
- Viabilité hivernale
- Entretien de la signalisation horizontale et verticale

5.3. Entretien du mobilier urbain

5.1. Eclairage public et carrefour à feux

- Consommation et entretien des candélabres, lampes, lanternes, luminaires, et feux tricolores (hors remplacement)

5.2. Autres réseaux

- Entretien des bornes et réserves d'incendie

**Convention en vue de l'entretien du parc d'activités
situé sur la commune de La Chapelle-la-Reine**

ENTRE :

La **communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau**, représentée par Pascal GOUHOURY Président, habilité à cet effet par une délibération du conseil communautaire en date du 10 décembre 2020,

Ci après dénommée « la Communauté »

D'UNE PART,

ET :

La **commune de La Chapelle-la-Reine**, représentée par Gérard CHANCLUD, Maire, habilité à cet effet par une délibération du conseil municipal en date du _____,

Ci-après dénommée « la Commune »

D'AUTRE PART

PRÉAMBULE

La Communauté créée au 1^{er} janvier 2017, exerce, depuis cette date, en lieu et place des communes membres, les compétences définies par l'article L. 5216-5 du code général des collectivités territoriales (CGCT).

En application de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 (loi NOTRe), la Communauté s'est vue transférée également au 1^{er} janvier 2017 la compétence « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire ».

Concernant les parcs d'activités qui étaient antérieurement à cette date de compétence communale, ou bien dont l'entretien était réalisé par les communes pour le compte de leur communauté, et dans l'attente de la mise en place d'une organisation pérenne à l'échelle du territoire communautaire, il apparaît nécessaire d'assurer pour une période transitoire la continuité du service public et de maintenir l'ensemble des prestations d'entretien précédemment mises en place par les communes. En la circonstance, seules ces dernières sont en mesure de garantir cette continuité en matière d'entretien des parcs d'activités.

Une première convention d'entretien de ce parc d'activités a été signée pour une durée de trois années, de 2018 à 2020, puis une seconde de 2021 à 2022. Il est proposé de reconduire cette convention pour une durée de 4 années, aux mêmes conditions.

Il convient ainsi de poursuivre une coopération entre la Communauté et la Commune. La présente convention de gestion visant à préciser les conditions dans lesquelles la Commune assure, à titre transitoire, l'entretien du parc d'activités situé sur son territoire et relevant de la compétence de la Communauté.

ARTICLE 1^{er} : OBJET ET PÉRIMÈTRE DE LA CONVENTION

La Communauté confie à la Commune qui l'accepte, au titre de l'article L. 5216-7-1 du code général des collectivités territoriales, l'entretien du parc d'activités situé sur son territoire.

L'entretien au sens de la présente convention, consiste pour la Commune à réaliser ou à faire réaliser par des prestataires, les opérations d'entretien spécifiques et réglementaires pour le maintien en bon état de fonctionnement du parc d'activités concerné, telles que définies en annexe 4 de la présente convention.

Les plans de la ZAE objet de la présente convention sont joints en annexe (annexe 1). Il en est de même de l'inventaire du parc d'activités (annexe 2).

ARTICLE 2 : ENTRÉE EN VIGUEUR, DURÉE ET RÉSILIATION DE LA CONVENTION

La présente convention entre en vigueur au 1^{er} janvier 2023 pour une durée de 1 année, renouvelable de manière expresse sur la même durée au maximum trois fois.

ARTICLE 3 : MODALITÉS D'ORGANISATION DES MISSIONS

La Commune réalise les missions et prestations objet de la présente convention et listée en annexe 4 au nom et pour le compte de la Communauté et en assume l'entière responsabilité.

Elle s'engage à respecter l'ensemble des normes, procédures et réglementations applicables ainsi que tout texte juridiquement opposable dans la réalisation des missions et prestations qui lui incombent au titre de la présente convention.

La Commune met en œuvre tous les moyens nécessaires au bon exercice de la mission qui lui est confiée dans la limite du montant plafond des dépenses précisé en annexe 3.

Les dépenses supplémentaires qui apparaîtraient nécessaires au cours de l'exécution de la présente convention devront préalablement être autorisées par la Communauté. En cas d'urgence, de circonstances exceptionnelles ou de force majeure, la Commune pourra toutefois réaliser tous travaux non prévus et engager les dépenses correspondantes, sur sa proposition et après décision du Président de la Communauté. Elle en rendra compte financièrement dans le bilan annuel mentionné à l'article 8-1.

La Commune assure la gestion de tous les contrats en cours afférents aux missions et prestations visées dans la présente convention et listés en annexe 4. Les cocontractants seront informés par la Commune de l'existence du mandat que celle-ci exerce pour le compte de la Communauté.

Elle prend toutes décisions, actes et conclut toutes conventions nécessaires à l'exercice des missions et prestations qui lui sont confiées, à l'exception de ce qui est

prévu à l'alinéa suivant. Ces décisions, actes ou conventions mentionnent le fait que la Commune agit au nom et pour le compte de la Communauté.

La gestion de l'occupation du domaine public n'entre pas dans le champ de cette convention. Dans le cadre de la mise à disposition du parc d'activités à la Communauté, celle-ci conserve l'autorisation d'occupation des biens et en perçoit les fruits et produits correspondants.

Il est également à noter que le transfert de la compétence ZAE à la Communauté et par conséquent la présente convention d'entretien ne concerne pas les autorisations de police préalables à la réalisation de tous travaux ainsi que les autorisations d'urbanisme. Ainsi la commune reste compétente sur ces deux volets.

ARTICLE 4 : PERSONNELS ET PRESTATAIRES

La Commune assume les missions objet de la présente convention.

Les personnels et les prestataires exerçant tout ou partie de leurs missions pour l'exercice des prestations objet de la présente convention demeurent sous l'autorité hiérarchique du Maire, en application des dispositions de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984, et sous son autorité fonctionnelle.

ARTICLE 5 : MODALITÉS PATRIMONIALES

La Communauté autorise la Commune à utiliser les biens meubles et immeubles nécessaires à l'exercice des missions et prestations objet de la présente convention qui ont été mis de plein droit à sa disposition par la Commune.

ARTICLE 6 : MODALITÉS FINANCIÈRES, COMPTABLES ET BUDGÉTAIRES

6.1. Dépenses liées à l'exécution des missions

La commune exécute les dépenses liées à l'exécution des missions objet de la présente convention dans la limite du montant annuel fixé tel que figurant dans l'annexe 3.

La commune procède au mandatement des dépenses après service fait, sur présentation des factures dans les délais réglementaires et dans le respect des règles relatives à la dépense publique du secteur local. Elle procédera à l'émission des titres et à l'encaissement des recettes conformément aux règles de la comptabilité publique.

6.2 Modalités comptables :

La Communauté supporte seule la charge des dépenses engagées par la Commune dans la limite du montant annuel fixé tel que figurant dans l'annexe 3.

Conformément à la présente convention, la Commune transmet à la Communauté un décompte des opérations réalisées, accompagné d'une copie des factures et/ou d'un mémoire récapitulatif pour les missions réalisées en régie.

La Communauté s'engage à verser à la Commune l'intégralité du montant annuel plafond selon les modalités suivantes :

- en début d'année, la Commune pourra solliciter le versement d'un acompte afin de faciliter sa gestion de trésorerie afférente à l'objet de cette convention : elle pourra transmettre un titre de recettes partiel dans la limite de 50% du montant annuel fixé à l'annexe 3 ;
- avec la remise de l'état sur l'exécution annuelle de la convention, la Commune adressera un titre de recettes correspondant au solde ou à l'intégralité du montant annuel fixé à l'annexe 3, dans le cas où elle n'a pas sollicité de versement d'acompte.

ARTICLE 7 : RESPONSABILITÉS

La Commune est responsable, à l'égard de la Communauté et des tiers, des éventuels dommages de tous ordres résultant de ses obligations.

ARTICLE 8 : SUIVI ET CONTROLE DE LA CONVENTION

La Commune effectue un compte rendu annuel d'information sur l'exécution de la présente convention : elle transmet à la Communauté un premier état au plus tard le 1^{er} décembre afin d'ajuster au mieux la poursuite de la convention ; elle transmet la version définitive à l'occasion du vote de son compte administratif

ARTICLE 9 : RÉSILIATION DE LA CONVENTION

La présente convention pourra être résiliée avant son terme par accord entre les parties moyennant le respect d'un préavis de trois mois.

ARTICLE 10 : JURIDICTION COMPÉTENTE EN CAS DE LITIGE

Les parties s'engagent à rechercher, en cas de litige sur l'interprétation ou sur l'application de la présente convention, toute voie amiable de règlement avant de soumettre le différend à la juridiction administrative compétente.

Fait à
Pour la Commune,

Le
Pour la Communauté,

ANNEXES

Les annexes font partie intégrante de la présente convention et les parties conviennent de leur conférer la même valeur juridique.

Sont annexées à la présente convention :

Annexe 1 : Plan du parc d'activités

Annexe 2 : Inventaire / Etat des lieux du parc d'activités

Annexe 3 : Montant plafond annuel des dépenses

Annexe 4 : Périmètre des prestations d'entretien à la charge de la Commune



Légende:

	Bordure
	Bordures
	Caniveau
	Chaussée enrobée trottoir enrobé
	Espaces Verts
	Grave

Goo

© 2017 Gooyle

<p>DEPARTEMENT DE SEINE ET MARNE Commune de La Chapelle la Reine</p>		<p>Diagnostique de voirie ZAE Rue de l'avenir et Rue de l'essor</p>	
<p>Pays de Fontainebleau Communauté d'Agglomération Pays de Fontainebleau 77300 Fontainebleau</p>		<p>Coordonnées : RD 52 - Montreuil sur le Jard B.P. 10038 - 77 003 MELUN Cedex Téléphone : 01 69 15 20 17 Fax : 01 64 25 16 67</p>	
Date	Novembre 2017	Éch.	1/500
Intit.		Annex.	SP4
		DIAG	