

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

AXE 1 : DE LA REHABILITATION A LA RESTRUCTURATION VERS UNE OFFRE ATTRACTIVE DE L'HABITAT EN CENTRE-VILLE

| | |
|---------------------------------|---|
| TITRE DU PROJET | Convention Etat - Foyers de Seine et Marne - Fontainebleau pour le renouvellement du parc locatif social 2022-2030 |
| OBJECTIFS | <ul style="list-style-type: none">▪ Répondre aux exigences réglementaires tant en termes de production de logements sociaux (SRU PLU) que d'exigences thermiques et environnementales (ZAN-RE2020)▪ Rester en conformité avec la Convention d'Utilité Sociale entre Etat et FSM (2018-2024) : dans CAPF production de 505 logements, réhabilitation de 300 logements et 1% de commercialisation aux locataires▪ Planifier la requalification du parc ancien de logements sociaux (rénovation-démolition-reconstruction-surélévation-vente)▪ Moderniser et proposer des logements sociaux avec des niveaux de charges acceptables pour les locataires▪ Accompagner sur le temps long les locataires dans ce changement |
| MAITRE D'OUVRAGE | FOYERS DE SEINE ET MARNE |
| DATE DE LANCEMENT | 2023 |
| DATE DE LIVRAISON : | 2030 |
| INDICATEURS D'AVANCEMENT | Nombre de logements sociaux réhabilités Nombre de logements sociaux neufs |
| INDICATEURS DE RESULTAT | Nombre de logements sociaux réhabilités Nombre de logements sociaux neufs |

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

AXE 3 : DEVELOPPER L'ACCESSIBILITE, LA MOBILITE ET LES CONNEXIONS

| | |
|---------------------------------|---|
| TITRE DU PROJET | Requalification Place du Jet d'Eau ou Place Franklin Roosevelt |
| PRESENTATION / OBJECTIFS | Requalification d'une des places de Fontainebleau, à côté de l'Hôtel de Ville, en respectant sa valeur patrimoniale et en lui permettant de s'insérer au XXIème siècle en répondant à la problématique des îlots de chaleur, en conservant sa fonction commerciale et en apportant le confort aux modes doux. |
| MAITRE D'OUVRAGE | VILLE DE FONTAINEBLEAU |
| PARTENAIRES LOCAUX | Commerçants, Riverains |
| COÛT TOTAL | |
| FINANCEMENT PREVISIONNEL | |
| DATE DE LANCEMENT | |
| DATE DE LIVRAISON | |
| INDICATEURS D'AVANCEMENT | Dépôt DP |
| INDICATEURS DE RESULTAT | Réalisation |

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

AXE 3 : DEVELOPPER L'ACCESSIBILITE, LA MOBILITE ET LES CONNEXIONS

| | |
|---------------------------------|---|
| TITRE DU PROJET | Requalification Place du Général de Gaulle |
| PRESENTATION / OBJECTIFS | Requalification de la place en face de la cour des Adieux du Château et donnant sur le Mur de Ferrare Monument Historique, en respectant sa valeur patrimoniale et en lui permettant de s'insérer au XXIème siècle en répondant à la problématique des îlots de chaleur, en conservant sa fonction commerciale et en apportant le confort aux modes doux. |
| MAITRE D'OUVRAGE | VILLE DE FONTAINEBLEAU |
| PARTENAIRES LOCAUX | Commerçants, Riverains |
| COÛT TOTAL | |
| FINANCEMENT PREVISIONNEL | |
| DATE DE LANCEMENT | |
| DATE DE LIVRAISON | |
| INDICATEURS D'AVANCEMENT | Dépôt DP |
| INDICATEURS DE RESULTAT | Réalisation |

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

**AXE 4 : METTRE EN VALEUR LES FORMES URBAINES,
L'ESPACE PUBLIC ET LE PATRIMOINE,**

| | |
|---------------------------------|--|
| TITRE DU PROJET | Réalisation de 2 salles d'exposition à la Charité Royale |
| OBJECTIFS | Rénovation d'une partie d'un bâtiment municipal afin de finir sa réhabilitation Mise en valeur des collections de la Ville Mise à disposition des associations |
| MAITRE D'OUVRAGE | Ville de Fontainebleau |
| PARTENAIRES LOCAUX | DRAC |
| COÛT TOTAL | 1 650 000 |
| FINANCEMENT PREVISIONNEL | DRAC |
| DATE DE LANCEMENT | 2024 |
| DATE DE LIVRAISON | 2025 |
| INDICATEURS D'AVANCEMENT | Choix du maître d'œuvre |
| INDICATEURS DE RESULTAT | Inauguration |

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

AXE 5 : FOURNIR L'ACCES AUX EQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS

| | |
|---------------------------------|---|
| TITRE DU PROJET | Rénovation et extension des locaux de la Police Municipale avec centre de surveillance Urbaine au sein de l'Hôtel de Ville |
| OBJECTIFS | <ul style="list-style-type: none">- Accueillir les usagers au poste de Police Municipale- Proposer des locaux adaptés aux agents Police Municipale et à leur matériel- Mis en place d'un Centre de Surveillance Urbaine |
| MAITRE D'OUVRAGE | Ville de Fontainebleau |
| COÛT TOTAL | 220 000 € |
| FINANCEMENT PREVISIONNEL | |
| DATE DE LANCEMENT | 2024 |
| DATE DE LIVRAISON : | 2024 |
| INDICATEURS DE RESULTAT | Réalisation |

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

AXE 5 : FOURNIR L'ACCES AUX EQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS

LA MAISON SPORT SANTE DE FONTAINEBLEAU

PRESENTATION

La Maison sport santé de Fontainebleau s'inscrit dans la stratégie nationale du Sport santé qui est d'améliorer l'état de santé de la population en favorisant l'activité physique et sportive de chacun, au quotidien, avec ou sans pathologie, à tous les moments de la vie. Elle travaille principalement sur les axes suivants :

- La promotion de la santé et du bien-être par l'activité physique et sportive
- Le développement et le recours à l'activité physique adaptée à visée thérapeutique
- Le renforcement et la diffusion des connaissances

Elle est reconnue sur le territoire et plus largement en Ile de France, comme une Maison Sport santé dynamique et innovante, particulièrement du fait de la diversité des activités proposées, de la multiplicité de ses partenaires et de l'intégration des associations du territoire au projet Sport santé de la ville.

De nombreuses activités sont proposées au sein de la MSS de Fontainebleau telles que :

- Activités sportives pour les agents de la collectivité : Sport santé agents
- Rdv de la forme (Tous publics, lutter contre la sédentarité)
- Activités « sport sur ordonnance » (programme passerelle de 3 mois)
- Activités « sport séniors actifs » et « séniors en perte d'autonomie »
- Séminaire annuel du sport sur ordonnance (5ème séminaire en 2023)
- Actions de sensibilisations (dépistage cancer colorectal, Octobre Rose...)
- Formation Prescri'forme auprès du CDOS
- Ateliers d'éducation thérapeutiques diététiques (1x par mois)

La MSS porte les labels et agréments suivants :

- Label Maison sport santé depuis 2019
- Agrément centre « prescri'forme » depuis 2018
- Agrément plateforme téléphonique régionale « prescri'forme » depuis 2019

CALENDRIER

- Renouvellement habilitation Label Maison Sport santé en cours
- Nouveau partenariat avec ARS Ile de France en cours de négociation pour que la MSS de Fontainebleau fournisse un accompagnement aux collectivités de Seine et Marne souhaitant s'investir dans une politique sport santé

FINANCEMENT

- Subvention 2023 ARS d'un montant de 22 500€
- Demande de subvention DRAJES en cours- montant demandé 52 500€



Accusé de réception en préfecture
077-200072346-20231220-2023-195-DE
Date de réception préfecture : 20/12/2023

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

AXE 5 : FOURNIR L'ACCES AUX EQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS

RÉHABILITATION DU GROUPE SCOLAIRE LAGORSSE

PRESENTATION

La ville de Fontainebleau a engagé un programme de réhabilitation de ses écoles et a fixé les orientations suivantes (Inclusivité des publics à handicap, adaptation au changement climatique, flexibilité des bâtiments). Dans ce contexte, la Ville prévoit la mutation du groupe scolaire Lagorsse en y intégrant les cursus internationaux (anglophones et germanophones) élémentaires actuellement à l'école Leonard de Vinci.

En effet, à ce jour, l'école internationale est hébergée au sein des locaux du Département au sein du collège international et celui-ci, à l'étroit, a besoin de récupérer les locaux.

Cette réhabilitation du groupe scolaire Lagorsse vise à un doublement des effectifs avec :

- La démolition de certains bâtiments ;
- La rénovation des bâtiments existants conservés ;
- La reconfiguration et l'agrandissement de certaines parties communes ;
- La reconfiguration des espaces extérieurs incluant la desserte.

CALENDRIER

- Mai 2023 : Lauréat du concours le groupement *Mue atelier d'architecture avec Des clics et des calques*
- Septembre 2023 : lancement étude circulations sur le secteur
- 2023/2024 : élaboration des marchés de travaux
- Livraison attendue : rentrée scolaire de 2027

LIEN AVEC L'ETAT

Collaboration avec Education nationale (circonscription de l'Education nationale de Fontainebleau, DASEN, etc.)

FINANCEMENT

Coût de l'opération : 12 millions d'euros

Financement Département de Seine-et-Marne : 1 million d'euros

Potentielles subventions : Etat, CAF, Communauté d'Agglomération, Région



Accusé de réception en préfecture
077-200072346-20231220-2023-195-DE
Date de réception préfecture : 20/12/2023

[Tapez ici]



VILLE DE FONTAINEBLEAU

AXE 5 : FOURNIR L'ACCES AUX EQUIPEMENTS ET SERVICES PUBLICS

RENOVATION ENERGETIQUE DE PLUSIEURS EQUIPEMENTS PUBLICS

La ville de Fontainebleau a engagé un programme de réhabilitation de son patrimoine bâti dans le cadre d'un double objectif :

- Classification de la Ville comme Site Patrimonial Remarquable (arrêté ministériel en février 2022)
- Réponse aux exigences réglementaires (décret tertiaire) afin de réaliser des économies financières, réduire les émissions de CO2 et apporter un meilleur confort aux usagers, en hiver comme en été.

A noter que les établissements recevant du public (ERP) communaux sont tous conformes au niveau sécurité incendie et le seront tous en 2024 concernant l'accessibilité à l'exception du Théâtre pour lequel un projet global est en cours d'étude MOE.

Les équipements privés qui accueillent du public sur la ville de Fontainebleau sont également tous conformes au niveau sécurité incendie et accessibilité, à l'exception d'un établissement privé (travaux en cours - réserves levées fin d'année /début 2024).

| Typologie | Edifice | Type de travaux | Estimation Coût Opération | Début travaux | Fin des travaux | Financements |
|---|-------------------------|---|---------------------------|---------------|-----------------|--------------------------------|
| Bâtiments administratifs et techniques | Hôtel de Ville | Travaux Accessibilité | 1 000 000 | avr-23 | T1 2024 | Contrat d'Aménagement Régional |
| | | Rénovation thermique Menuiseries - Toiture | 2 200 000 | 2025 | 2026 | Fonds verts |
| Groupes scolaires | St Merry/St Honoré | Rénovation thermique | 3 000 000 | 2025 | 2026-2027 | Fonds verts |
| | Paul Jozon | audit thermique +Rénovation thermique | en cours d'audit | 2026 | 2027-28 | Fonds verts |
| | Bréau | audit thermique + rénovation | 700 000 | 2025 | 2026 | Fonds verts |
| | Centre de loisirs | audit + renovation thermique | 1 000 000 | 2025 | 2028+ | Fonds verts |
| Batiments culturels | Maison des associations | faisabilité et rénovation thermique | 2 200 000 | 2023 | 2026 | Fonds verts |
| | Théâtre municipal | Mise aux normes AD'AP | 200000 | 2023 | 2025 | Monuments historiques |
| Audit thermique+ rénovation énergétique | | 1500000 | 2024 | 2026 | Fonds verts | |
| Bâtiments sociaux | CCAS | Isolation thermique | 970000 | 2 024 | 2027 | Fonds verts |