

POUVOIR

Je soussigné **Stéphane LEPRETE**, agissant es qualités de gérant de la société **NEXITY REGIONS 13**, Société en Nom Collectif au capital de 100.000 €uros, dont le siège social est 19, rue de Vienne – TSA 60030 – 75801 PARIS Cédex 08, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 795 338 425 RCS PARIS ;

Agissant elle-même es qualités de cogérante de la société FONCIER CONSEIL, Société en Nom Collectif au capital 5.100.000 €uros, dont le siège social est 19, rue de Vienne – TSA 60030 – 75801 PARIS Cédex 08, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 732 014 964 RCS PARIS, suivant délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 17 septembre 2013.

Constitue par le présent pour mandataire(s) :

Stéphane MORV, Directeur régional IDF, 38 rue Aristide Briand à MEAUX (77100)

A qui il donne pouvoir de pour lui et pour la Société qu'il représente :

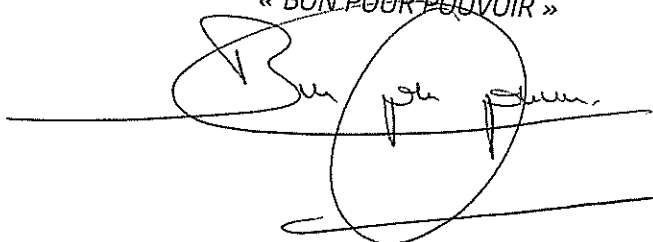
A l'effet de :

- **SIGNER UNE CONVENTION DE PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP)** avec la Mairie de LA CHAPELLE LA REINE «Rue de Villionne» Conclue en application des dispositions des articles L. 332-11-3 et L. 332-11-4 du Code de l'urbanisme

Moyennant le prix de **CINQ CENT MILLE EUROS (500 000 €)**

Fait à Paris, le 12 décembre 2023

« ~~BON POUR POUVOIR~~ »

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stéphane Morv', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.