

Annexe n° 6 au bail Commercial du 15/07/2025

Immeuble : 44 rue du Château 77300 FONTAINEBLEAU

État prévisionnel des travaux réalisés et envisagés

LISTE DES TRAVAUX RÉALISÉS DANS L'IMMEUBLE DANS LES 3 ANNÉES PRÉCÉDANT LA SIGNATURE DU PRÉSENT BAIL

2020 :

- Remplacement radiateurs 11 000 €TTC

2021 :

- Mise aux normes électriques 1 510 €TTC

2022 :

- Maintenance blocs incendie 2 400€TTC

2025 :

- Travaux de peinture 5 500€TTC
- Réfection toiture terrasse entrée 1 000 €TTC
- Réglage de l'ensemble des fenêtres 710 €TTC
- Travaux aménagement 6 300 €TTC

LISTE DES TRAVAUX ENVISAGÉS PAR LE BAILLEUR DANS L'IMMEUBLE DANS LES 3 ANNÉES A VENIR

Non définie à ce jour